



MOROSIDAD EN CONDOMINIOS



MOROSIDAD EN CONDOMINIOS DE VENEZUELA ALCANZA EL 40% DEBIDO A LA CRISIS ECONÓMICA

La morosidad en los condominios venezolanos se ha disparado al 40% en el último año, según Elías Santana, director de MiCondominio.com. La crisis económica, especialmente para los mayores de 60 años, ha obligado a muchos a priorizar medicamentos sobre los pagos de condominio.



INCREMENTO DE COSTOS DE MANTENIMIENTO AFECTA A CONDOMINIOS EN EL ESTADO BOLÍVAR

Los residentes de los condominios en el estado Bolívar han visto un incremento drástico en los costos de mantenimiento durante el último año. La inflación y la falta de servicios básicos como agua y electricidad han obligado a las juntas de condominio a aumentar las cuotas mensuales para cubrir reparaciones y garantizar servicios alternativos.

AUMENTO DE ALQUILERES IMPULSA MIGRACIÓN HACIA ÁREAS RURALES

Los elevados costos de alquiler en los condominios y propiedades urbanas de Barinas han provocado un fenómeno migratorio hacia zonas rurales. Muchos residentes, incapaces de asumir el alza de los alquileres en la ciudad, han optado por buscar vivienda en áreas rurales cercanas, donde los precios son más accesibles.



BOOM INMOBILIARIO EN LAS COSTAS ESPAÑOLAS IMPULSA COMPRA DE PROPIEDADES EN CONDOMINIOS DE LUJO

Las costas del Mediterráneo español, especialmente en ciudades como Málaga y Alicante, están viviendo un boom inmobiliario con un creciente interés en los condominios de lujo. Inversionistas extranjeros, atraídos por la calidad de vida y el clima, están adquiriendo propiedades en estas áreas, lo que ha disparado los precios de los inmuebles.

CONVOCATORIAS

ASAMBLEA ANUAL DE COPROPIETARIOS 2024

Estimados vecinos,
Les invitamos cordialmente a participar en nuestra Asamblea Anual de Copropietarios que se llevará a cabo el próximo:
Fecha: 31/10/2024
Hora: 4:00p,
Lugar: Salón Comunal de Las Brisas de Cúa
Esta es una excelente oportunidad para conocer los avances en la gestión de nuestro condominio, discutir temas de interés común y tomar decisiones importantes para el bienestar de nuestra comunidad. ¡Tu voz es importante!
Esperamos contar con tu presencia.
Saludos cordiales,
La Junta de Condominio



VECINO CONVIERTE LA AZOTEA EN ESTADIO IMPROVISADO DE BÉISBOL Y DESATA RISAS EN EL CONDOMINIO

El pasado domingo, el condominio “Los Diamantes” vivió una tarde inusual cuando el vecino Javier decidió que la azotea era el lugar perfecto para practicar su bateo. Con un bate de madera y pelotas de tenis, Javier inició un improvisado juego de béisbol que rápidamente captó la atención de todos.

