



# INICIA LA CAPACITACIÓN PARA LA JUSTICIA COMUNAL



EL PASADO 15 DE DICIEMBRE SE LLEVARON A CABO LAS ELECCIONES PARA ELEGIR A LOS NUEVOS JUECES DE PAZ EN COMUNIDADES DE TODO EL PAÍS. ESTE EVENTO CULMINÓ MESES DE ORGANIZACIÓN, POSTULACIÓN Y DEBATES COMUNITARIOS, CON UNA PARTICIPACIÓN SIGNIFICATIVA DE CIUDADANOS INTERESADOS EN FORTALECER LA JUSTICIA COMUNAL. SEGÚN DATOS OFICIALES, MÁS DE 12.000 JUECES FUERON ELEGIDOS A TRAVÉS DE ASAMBLEAS COMUNITARIAS.



## CÓDIGOS QR COMO HERRAMIENTA DE SEGURIDAD Y CONTROL EN VENEZUELA

En un contexto donde la seguridad residencial es una prioridad, los códigos QR emergen como una herramienta tecnológica clave para la gestión de accesos en condominios y conjuntos residenciales. Este método, ampliamente utilizado en países como México y Brasil, está comenzando a ganar terreno en Venezuela debido a su facilidad de uso, bajo costo de implementación y alta efectividad.

## DAIKIN REVOLUCIONA EL MERCADO DE AIRE ACONDICIONADO EN BRASIL: LANZA MODELOS EXCLUSIVOS PARA CONDOMINIOS DE LUJO

El gigante japonés Daikin, reconocido por su liderazgo en soluciones de climatización, ha dado un paso estratégico hacia el segmento de alto nivel en Brasil. La compañía anunció el lanzamiento de modelos exclusivos de aire acondicionado, especialmente diseñados para condominios de lujo. Este mercado, en constante expansión en ciudades como São Paulo y Río de Janeiro, representa una oportunidad clave para posicionar a Daikin como el proveedor preferido de tecnologías avanzadas en climatización.



## CAMBIOS EN LA CONVIVENCIA DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS: ¿QUÉ LECCIONES PUEDE APRENDER VENEZUELA DEL NUEVO REGLAMENTO EN CHILE?

El 2025 comenzó con importantes modificaciones en las reglas que regulan la vida en edificios y condominios en Chile. Estas nuevas normativas, enfocadas en reforzar la convivencia, la transparencia administrativa y el respeto mutuo entre copropietarios, ofrecen una oportunidad para reflexionar sobre cómo Venezuela podría implementar mejoras similares en sus propias leyes de copropiedad.

## CONVOCATORIAS

### CONVOCATORIA ASAMBLEA ORDINARIA

Rif J 30722032-5  
Parroquia San Juan  
Municipio Libertador  
Caracas Distrito Capital

Se convoca a todos los Copropietarios de Residencias SAN JUAN TORRE B, a una Asamblea Ordinaria Informativa de Copropietarios que tendrá lugar el día sábado 22/02/2025 a las 4:00 pm en el salón de reuniones

#### PUNTO A TRATAR:

- MEMORIA Y CUENTA SOBRE OBRAS REALIZADAS EN 2024: REPARACIÓN Y REMODELACIÓN DE PB Y COMPRA DE VARIADOR Y MOTOR DEL ASCENSOR No 1

- ELECCION DE JUNTA DE CONDOMINIO (2025-2026)

De no existir el quórum reglamentario conforme a lo que establece el Documento de Condominio, queda convocada la Asamblea en SEGUNDA CONVOCATORIA que tendrá lugar el día lunes 24/02/2025 con hora de inicio a las 6pm y la decisión será tomada con los votos de la mayoría de los propietarios que concurran a la misma, ello en cumplimiento de lo establecido en el Documento de Condominio de Residencias San Juan.

Se fija un lapso de espera para que inicie la Asamblea, de 15 minutos.

JUNTA DE CONDOMINIO



## TRANSFORMACIÓN EN LA GESTIÓN DE CONDOMINIOS EN ARGENTINA: HACIA LA DIGITALIZACIÓN Y LA SUSTENTABILIDAD

La pandemia aceleró la digitalización en múltiples áreas de la vida cotidiana, y los consorcios en Argentina no son la excepción. En ciudades como Buenos Aires, Rosario y Córdoba, plataformas como ConsorcioAbierto y Properix están transformando la manera en que se gestionan los condominios.

