



CRISIS EN LOS HOGARES VENEZOLANOS: AUMENTOS DE PRECIOS Y COSTOS DE CONDOMINIOS ASFIXIAN LA ECONOMÍA FAMILIAR



EL AUMENTO DE PRECIOS EN DÓLARES Y LOS CRECIENTES GASTOS DE MANTENIMIENTO EN EDIFICIOS ESTÁN AFECTANDO GRAVEMENTE LA ECONOMÍA DE LOS VENEZOLANOS. LOS RESIDENTES ENFRENTAN DEUDAS, TENSIONES VECINALES Y RIESGO DE DETERIORO EN SUS COMUNIDADES.



CHILE SE PREPARA: NUEVA GUÍA PARA ENFRENTAR DESASTRES EN CONDOMINIOS

En un esfuerzo por mejorar la seguridad y preparación de las comunidades residenciales, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu) presentó la “Guía para la reducción de riesgos de desastres en condominios”. El lanzamiento se realizó en el condominio “Parque Albano” de La Cisterna, con la presencia del ministro Carlos Montes, la secretaria ejecutiva de Condominios del Minvu, Doris González, el alcalde Joel Olmos y el geógrafo Marcelo Lagos.

NUEVA YORK IMPONE MULTAS DE HASTA \$300 A CONDOMINIOS POR INCUMPLIR NORMAS DE COMPOSTAJE

Desde el 1 de abril de 2025, Nueva York exige a los residentes separar residuos orgánicos para compostaje. Los condominios que no cumplan enfrentarán multas entre \$25 y \$300, según el tamaño del edificio y la reincidencia.



CAMBIOS EN LA CONVIVENCIA DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS: ¿QUÉ LECCIONES PUEDE APRENDER VENEZUELA DEL NUEVO REGLAMENTO EN CHILE?

El 2025 comenzó con importantes modificaciones en las reglas que regulan la vida en edificios y condominios en Chile. Estas nuevas normativas, enfocadas en reforzar la convivencia, la transparencia administrativa y el respeto mutuo entre copropietarios, ofrecen una oportunidad para reflexionar sobre cómo Venezuela podría implementar mejoras similares en sus propias leyes de copropiedad.

CONVOCATORIAS

RESIDENCIAS TOCOMA
Rif: J-29402059-3
CONVOCATORIA ASAMBLEA ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
 Se convoca a todos los Copropietarios de Residencias Tocomá a la Asamblea Ordinaria de Copropietarios que tendrá lugar el día sábado 05/04/2025 a la 1:00 p.m. en el Salón de Condominio.
PUNTOS A TRATAR
 1. Informe del Administrador sept 2024/marzo 2025
 2. Informe de la Junta de Condominio 2024/2025
 3. Designación de la Junta de Condominio periodo 2025/2026
 De no existir el quórum reglamentario del 50+1%, conforme lo establece el artículo 24 de la Ley de Propiedad Horizontal, se procederá a someter dichos puntos mediante Consulta Escrita en los términos previstos en el artículo 23.

CARAQUEÑOS PAGAN SUS DEUDAS CON MANO DE OBRA COMUNITARIA

Ante la crisis económica y el aumento de la morosidad en condominios, algunos edificios en Caracas han implementado una innovadora medida

