



CONDOMINIOS COMO INDUSTRIA DESDE LA VISION DEL SECTOR INMOBILIARIO



EL SECTOR INMOBILIARIO IMPULSA LA PROFESIONALIZACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN DE CONDOMINIOS EN VENEZUELA

La Cámara Inmobiliaria de Venezuela celebró con gran éxito el evento “Condominios como industria desde la visión del sector inmobiliario”, una jornada que se consolidó como punto de encuentro estratégico para líderes, profesionales y actores clave del mercado.



VECINO TRAE TU ROLLO MAYO 2025 N°110

En el caso número 110 de nuestra serie “Trae tu rollo”, una comunidad de bloques en Caricuao vivió un choque de competencias entre su junta central de administración — legalmente constituida según el documento de condominio— y el consejo comunal, que afirmaba tener potestad sobre las áreas comunes por la Ley Orgánica de los Consejos Comunales. Desde MiCondominio.com aclaramos quién tiene la razón... con base legal.

LA NUEVA LEY DE LAS ONGS Y LAS ASOCIACIONES CIVILES DE LOS CONDOMINIOS DE CASAS: ¿CÓMO EVITAR SANCIONES DE HASTA 1.000 EUROS € O LA PÉRDIDA DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA.

¡En MiCondominio.com siempre estamos creando espacios para informarte, formarte y ayudarte a gestionar mejor tu comunidad!

Desde talleres hasta congresos y encuentros virtuales, nuestros eventos están diseñados para que cada día te sientas más preparado y respaldado en la administración de tu condominio.

Escríbenos si quieres saber más y mantente atento a nuestras redes sociales. Allí compartimos todas las fechas, temas y oportunidades para que no te pierdas nada.

LEY FISCALIZACIÓN ONG y Organizaciones sociales sin fines de lucro

GACETA OFICIAL

@miccondominio.com.ve

SÁBADO 24 DE MAYO

9AM A 1PM

INFORMACIÓN E INSCRIPCIONES

0412-4508272

30\$ PRESENCIAL Y VIRTUAL MATERIAL DE APOVO Y CERTIFICADO

MiCondominio.com Academia Condominio UNITEC UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DEL CENTRO

CONVOCATORIAS

CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA

Se convoca a todos los Copropietarios de la Torre Araguay ubicada en el Conjunto Residencial La Arboleda, La Vaquera a una Asamblea General Extraordinaria, de conformidad con lo establecido en el Artículo 24 de la Ley de Propiedad Horizontal, a celebrarse en el estacionamiento techado del Conjunto, para el Domingo 08/06/2025 a las 11:00 am.

PUNTO UNICO A TRATAR:

- Elección nuevos miembros Junta Directiva de la AC Junta de Condominio Torre Araguay periodo Junio 2025 – Junio 2026.
- Los Copropietarios que no puedan asistir podrán hacerse representar por carta poder con su firma autógrafa o enviando correo desde el correo del Copropietario. Junta de Condominio 2024-2025 Co-Habitat Administradora, C.A.

CONVOCATORIA ASAMBLEA ORDINARIA

Rif J-31576690-6 Urb. Guatire Estado Miranda

Se convoca a todos los Copropietarios de ALTOS DE COPACABANA, a una Asamblea Extraordinaria de Copropietarios que tendrá lugar el día jueves 19/06/2025 a las 5:00 pm en el área del Condominio

PUNTO A TRATAR:

- ENTREGA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA DE FEBRERO 2024 A MARZO 2025
- APROBACIÓN PARA INICIO DE PROCESO DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL DE DEMANDA POR COBRO DE BOLÍVARES MEDIANTE CONTRATACIÓN DE ABOGADOS EXTERNOS

- RENOVACIÓN O TERMINACIÓN DE CONTRATO DE SERVICIO DE LA ADMINISTRADORA ACTUAL. La decisión será tomada con los votos de la mayoría de los propietarios que concurren a la misma, ello en cumplimiento de lo establecido en el Documento de Condominio.

Se fija un lapso de espera para que dé inicio la Asamblea, de 15 minutos. Los copropietarios que no puedan asistir, favor hacerse representar mediante autorización.

VECINO CONVIERTE LA AZOTEA EN ESTADIO IMPROVISADO DE BÉISBOL Y DESATA RISAS EN EL CONDOMINIO

El pasado domingo, el condominio “Los Diamantes” vivió una tarde inusual cuando el vecino Javier decidió que la azotea era el lugar perfecto para practicar su bateo. Con un bate de madera y pelotas de tenis, Javier inició un improvisado juego de béisbol que rápidamente captó la atención de todos.

